

**ОТЧЕТ**  
управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"  
по договору управления № М 1 от 25.05.2015 года  
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Мирная 1  
**за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.**

<b>Услуга</b>	<b>Начислено всего за 2024г.</b>	<b>Оплачено всего за 2024г.</b>	<b>Собираемость всего, %</b>
<b>Всего:</b>	<b>1 844 825,40</b>	<b>1 742 949,37</b>	<b>94,48</b>
Тех. обслуживание	975 976,91	925 017,85	94,78
Текущий ремонт	474 300,07	449 535,12	94,78
Услуги по управлению МКД	181 086,96	171 631,78	94,78
Тех. газ. Оборудование	35 796,24	33 927,24	94,78
ХВС СОИ МКД	7 896,24	7 392,21	93,62
ГВС СОИ МКД	26 847,12	25 165,77	93,74
Э/Э СОИ МКД	130 024,72	118 194,91	90,90
Отведение СОИ МКД	12 897,14	12 084,49	93,70

**РАСХОДЫ**  
**Мирная 1**  
**за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.**

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование выполненных работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Израсходовано средств</b>
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	171 631,78
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	33 927,24
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 392,21
	ГВС СОИ МКД	руб.	25 165,77
	Э/Э СОИ МКД	руб.	118 194,91
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	12 084,49
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	68 846,50
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	226 539,48
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	663 782,38
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	251 243,46
Итого расходов по МКД		руб.	915 025,84